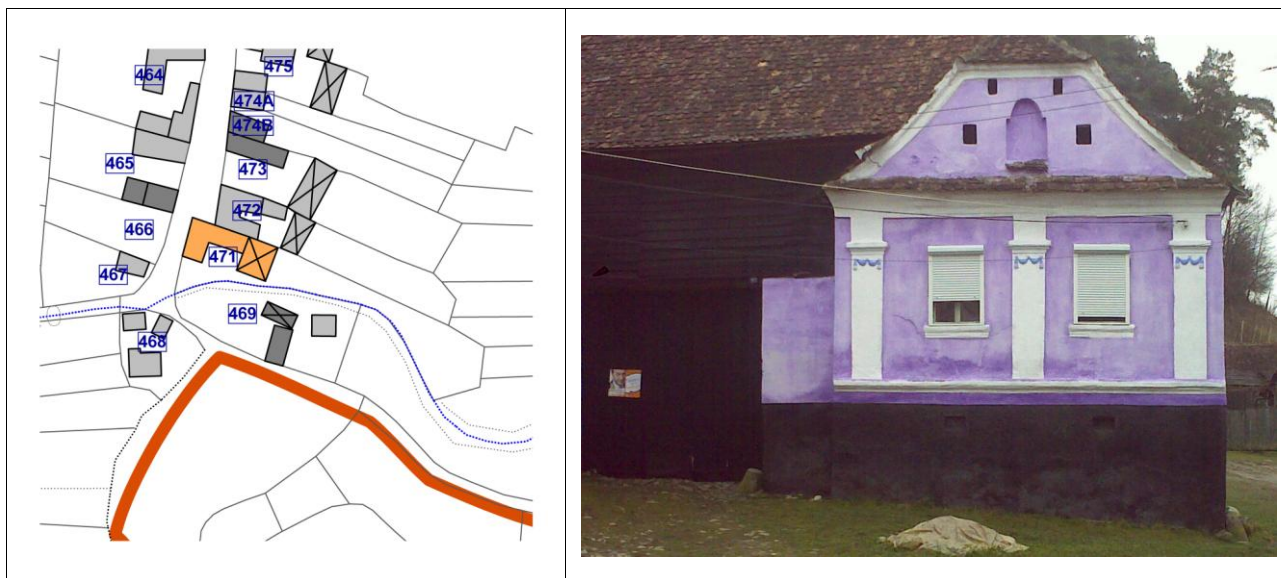


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 471



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 471		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (sură) + C (extindere a locuinței)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2209 mp; S construit = 443 mp POT = 19%; CUT = 0.21	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul -care datează din sec. al- XX lea- este situat pe strada Leigasse, locuința fiind compusă din trei corpuri: corpul principal subsol+parter, este amplasat perpendicular pe strada, cu acoperiș în trei ape, cu fronton triunghiular la strada, în care se gasesc doua mici rasuflatori dreptunghiulare și alte două mai mari, în central lor fiind încadrată o nișă cu model. Fațada principală este compusă în două axe, cu două ferestre cu ochiuri 2+4, bordate de pilaștri. Cornișa care desparte parterul de frontonul triunghiular este măreață si amplă, iar decorația se termină în partea superioara printr-un capitel. Baza pilastrilor lipseste, acestia se termină la nivelul soclului. În continuarea casei se află șopronul (corpul C) care a fost folosit ca uscătorie de hamei iar perpendicular pe parcele se află șura. Locuința a fost renovată în anul 2008, se remarcă apariția jaluzelelor de PVC precum și a culorii stridente a fațadei .

